

**SURAT PERNYATAAN  
PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : .....  
NIK : .....  
Agama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya serta dengan iktikad baik bahwa saya menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di:

Jalan, RT/RW : .....  
Desa/Kelurahan : .....  
Kecamatan : .....  
Kabupaten/Kota : .....  
NIB : .....  
Status Tanah : .....  
Dipergunakan untuk : .....

Batas-batas tanah:

Sebelah Utara : .....  
Sebelah Timur : .....  
Sebelah Selatan : .....  
Sebelah Barat : .....

bahwa bidang tanah tersebut:

1. benar milik saya bukan milik orang lain dan statusnya adalah tanah bekas milik adat;
2. telah saya kuasai sejak tahun .....;
3. saya peroleh dari ..... sejak tahun .....\*);
4. saya kuasai dengan iktikad baik dan secara terbuka oleh saya sebagai yang berhak atas bidang tanah tersebut;
5. tidak terdapat keberatan dari pihak lain atas tanah yang dimiliki dan/atau tidak dalam keadaan sengketa baik sengketa batas ataupun sengketa penguasaan/pemilikan;
6. tidak dijadikan/menjadi jaminan sesuatu utang;
7. bukan aset Pemerintah/Pemerintah Daerah/Badan Usaha Milik Negara/Badan Usaha Milik Daerah;
8. tidak berada dalam Kawasan hutan; dan
9. dst...\*\*)

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila di kemudian hari terdapat unsur-

unsur yang tidak dibenarkan dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan disaksikan oleh:

1. Nama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....
2. Nama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

- Saksi-saksi : ....., .....
1. ....  
(.....)  
Yang membuat pernyataan,  
(Meterai cukup)
  2. ....  
(.....) (.....)